**Государственная регистрация права собственности на земельный участок в порядке наследования**

1. Заявление обладателя подлежащих государственной регистрации прав либо нотариуса (работника нотариуса) о государственной регистрации права (оригинал).

2. Документ, удостоверяющий личность представителя юридического лица (оригинал).

3. Документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица действовать от имени юридического лица (оригинал либо заверенная   
в установленном порядке копия).

4. Учредительные документы юридического лица либо удостоверенные   
в установленном порядке копии учредительных документов юридического лица  
или заверенные лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени юридического лица, и печатью юридического лица копии этих учредительных документов не представляются в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, в случае, если ранее в указанный орган были представлены учредительные документы юридического лица вместе с заявлением   
о государственной регистрации прав и иными необходимыми для государственной регистрации прав документами и проведена государственная регистрация права юридического лица на соответствующий объект недвижимости, а также если   
с момента проведения государственной регистрации права юридического лица федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц, не регистрировались изменения учредительных документов юридического лица.

5. Свидетельство о праве на наследство (оригинал и копия).

6. Соглашение о разделе наследственного имущества (соглашение   
о выделении из наследства доли одного или нескольких наследников)   
(при заключении такого соглашения наследниками, в том числе после выдачи   
им свидетельств(а) о праве на наследство) (если соглашение совершено в простой письменной форме - оригинал, не менее 2-х экземпляров; если соглашение нотариально удостоверено - не менее 2-х экземпляров, один из которых оригинал).

7. Иные документы, которые в установленных законодательством случаях необходимы для государственной регистрации.

Не допускается осуществление государственной регистрации права на объект недвижимого имущества, который не считается учтенным в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=261B76A31C1EACB0D8EBF7962CC06882689D4D2116EBFC2DE8DC700B35i6r4L) о кадастре, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законом.